

Ce trebuie sa stiti despre verificarea centralelor de apartament

E.ON Gaz a inceput o campanie de verificare a instalatiilor de gaze in blocurile din municipiu. In acest sens au fost postate anunturi in mai multe zone ale orasului cu privire la verificarile ce vor fi facute.

Pe langa verificarea retelei propriu-zise de gaze, vor fi solicitate si actele care atesta autorizarea si **verificarea tehnica periodica** a centralelor termice si a boilerelor.

*"E.ON Gaz Distributie efectueaza periodic, in conformitate cu normele tehnice in vigoare, verificarea si revizia instalatiilor de utilizare ale consumatorilor. Odata la 2 ani, fiecare consumator beneficiaza de verificarea instalatiei de utilizare a gazelor naturale precum si de revizia instalatiei, odata la 10 ani. Aceste verificari sint obligatorii si se realizeaza in conformitate cu un program stabilit anual, astfel incit fiecare consumator sa beneficieze de verificarea si de revizia instalatiei de utilizare in termenul stabilit", se arata intr-un **comunicat remis de E.On Gaz.***

Documentele cerute tuturor posesorilor de centrale sint in numar de 3:

- Verificarea tehnica periodica(VTP) efectuata de o firma autorizata ISCIR,
- contractul de service si garantii
- cartea tehnica a centralei si factura de procurare,

Toate aceste conditii sint reglementate in Prescriptia Tehnica a Inspectiei de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientilor sub Presiune si Instalatiilor de Ridicat (ISCIR) A1, aparuta in 2002.

Utilizarea centralelor termice fara **verificarea tehnica periodica** efectuata de o firma autorizata ISCIR si fara avizarea raportului de verificare de catre cei autorizati sa o faca este interzisa si atrage dupa sine decuplarea de la reseaua de gaze.

Motive pentru care trebuie incheiat un contract de service:

- fara o intretinere periodica, creste riscul de a avea o defectiune majora iar rezultatul poate duce la nefunctionarea echipamentelor care asigura confortul termic si/sau apa calda
- inspectiile periodice asigura o intretinere mai ieftina a echipamentelor, o defectiune minora fiind si mai usor de remediat
- economie de combustibil
- o durata de viata mai mare a centralei sau boilerului
- prelungirea autorizarii functionarii si a duratei de functionare acordate de catre ISCIR

Revizia unei centrale termice variaza intre 300 si 800 de lei***. Cind vine vorba despre contractul de service, specialistii sustin ca sint mai multi factori care trebuie luati in calcul:

- vechimea echipamentului si modul anterior de intretinere
- zona de interventie
- complexitatea instalatiei
- timpul de interventie

De mentionat ca **verificarea tehnica periodica se efectueaza la un interval de maxim 2 ani**. In general se recomanda ca verificarile sa fie facute de doua ori pe an, toamna si primavara, adica inainte si dupa oprirea incalzirii prin intermediul centralei termice. Pe scurt, o verificare periodica cuprinde in primul rind masurarea emisiilor de gaze si a debitului cu ajutorul analizorului de gaze, precum si curatarea filtrului dar si aerisirea caloriferelor. Curatarea filtrului presupune spalarea filtrului de impuritatile din apa, eventual schimbarea sitei si completarea cu saruri menite sa purifice apa.

Caloriferele vor fi verificate sa nu curga, sa aiba turul si returul bine reglate pentru a permite o incalzire eficienta si sa fie bine aerisite. In caz contrar, exista riscul ca o parte dintre elementii caloriferului sa ramina neincalziti din cauza golurilor de aer.

Reprezentantii E.ON au specificat ca in cazul in care posesorii de centrale sau boilere nu au documentatia bine pusa la punct, vor fi informati cu privire la pasii ce trebuie urmati. *"In aceste situatii, consumatorii sint informati cu privire la demersurile pe care trebuie sa le realizeze pentru readucerea instalatiei sau aparatului de utilizare a gazelor naturale la functionarea in conditii de siguranta deplina"*, au mentionat oficialii E.On Gaz.

Specialistii au afirmat ca acolo unde nu sint depistate probleme grave si lipseste doar documentatia, nu se aplica masura intreruperii gazului. Angajatii care se ocupa cu aceste verificari au precizat ca, in cazul in care un client nu are documentatia finalizata, i se mai da un termen de o saptamina pentru a avea toate actele in regula.

Totodata, acolo unde va fi cazul, consumatorii trebuie sa prezinte si *"dovada curatarii cosurilor de fum de catre o firma specializata - pentru receptorii racordati la cosurile de fum"*. *"Acest lucru este necesar datorita pericolului de intoxicare cu monoxid de carbon, in cazul in care cosurile nu au tiraj"*, se mai arata in comunicatul amintit.

******* - **KLIMER SERV** autorizata ISCIR percepe un tarif de 120 lei pentru VTP-ul centralei termice valabila 2 ani.